

**22
Novembre**

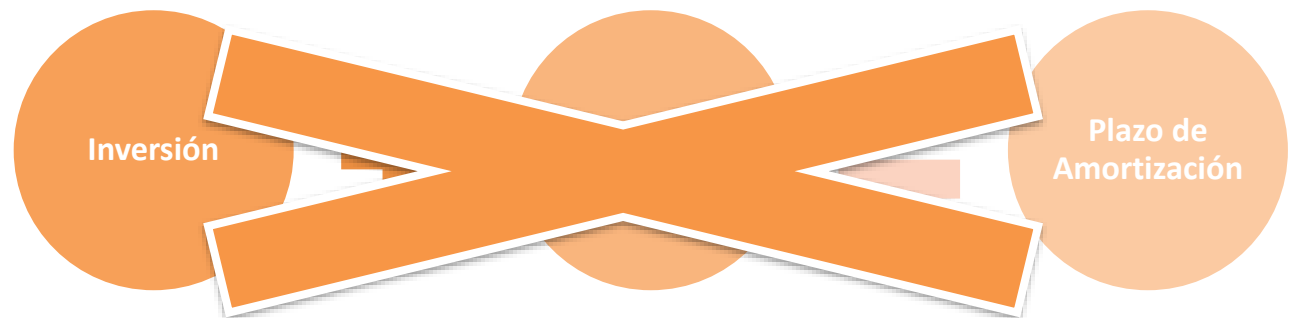
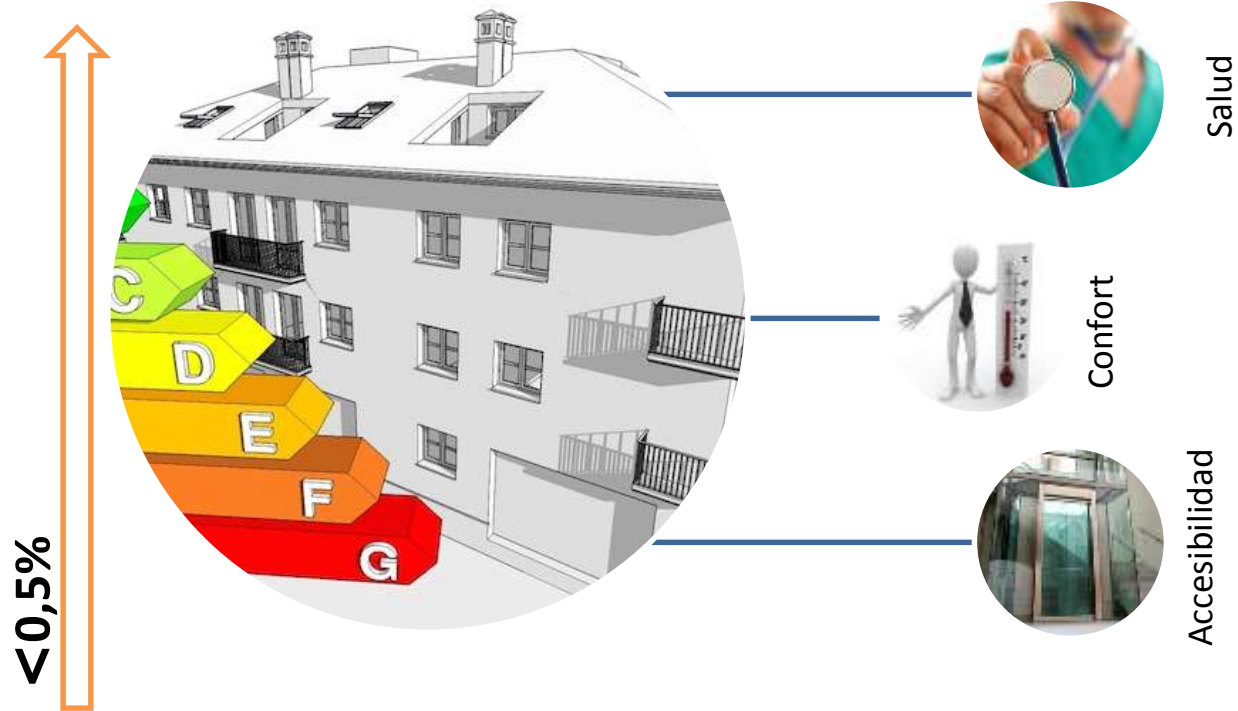
**Rehabilitación Energética de
Viviendas- Cómo Mejorar la Calidad
de vida y Combatir el Cambio
Climático**

**Georgios
Tragopoulos
Clima y Energía
WWF España**



Punto de Partida

REhabilita



La situación en España

REhabilita



75% de 18M viviendas principales construidas entre 1960 y 2007



3,3M de hogares no pueden mantener la temperatura de confort en invierno y 4,5M en verano



16,5% de la población tiene más de 65 años



Cambio climático



RESULTADO DEL ESTUDIO: MATRIZ DE VULNERABILIDAD POR PROVINCIAS

- Tasa de riesgo de pobreza 2015. Nivel CCAA
- Días de ola de frío en capital de provincia 2000-2009
- Días de ola de calor en capital de provincia 2000-2009
- % viviendas anteriores a 1980
- Muertes anuales atribuibles a olas de calor por cada millón de habitantes 2000-2009
- Muertes anuales atribuibles a olas de frío por cada millón de habitantes 2000-2009
- % población > 65 años en 2015
- % población > 65 años en 2030

Provincia	Tasa de riesgo de pobreza 2015. Nivel CCAA (1)	Días de ola de frío en capital de provincia 2000-2009 (2)	Días de ola de calor en capital de provincia 2000-2009 (2)	% viviendas anteriores a 1980 (3)	Muertes anuales atribuibles a olas de calor por cada millón de habitantes 2000-2009 (4)	Muertes anuales atribuibles a olas de frío por cada millón de habitantes 2000-2009 (4)	% población > 65 años en 2015 (5)	% población > 65 años en 2030 (6)
Álava	10,90%	0	54	56,75%	20,66	0,00	15,05%	24,57%
Albacete	28,50%	118	105	43,41%	30,33	27,42	17,06%	26,69%
Alicante	25,30%	0	186	42,55%	157	0,00	14,66%	20,22%
Almería	35,70%	57	39	40,91%	44	99,15	11,05%	27,25%
Ávila	18,30%	9	122	56,08%	161	37,98	25,32%	31,61%
Badajoz	29,00%	160	147	49,91%	160	225,45	17,25%	30,62%
Balears, Illes	21,70%	95	45	58,53%	39	98,90	11,90%	24,18%
Barcelona	13,90%	31	49	62,50%	76	21,06	15,25%	20,93%
Burgos	18,30%	0	92	59,78%	109	0,00	20,48%	24,43%
Cáceres	29,00%	36	71	51,98%	400	35,89	20,84%	29,67%
Cádiz	35,70%	64	89	49,10%	245	272,89	11,85%	29,90%
Castellón	25,30%	29	131	48,68%	100	90,77	15,16%	28,55%
Ciudad Real	28,50%	31	88	37,62%	292	226,83	18,40%	22,73%
Córdoba	35,70%	25	105	53,09%	102	53,06	16,66%	28,16%
Coruña, A	19,40%	65	111	51,37%	192	117,45	19,93%	25,38%
Cuenca	28,50%	100	121	41,57%	153	75,70	24,36%	27,48%

Agrupación de características provinciales comunes	Provincias (ejemplos representativos)	Estrategias
Provincias con población envejecida y tasa de pobreza por debajo de la media en España (22,1%)	Asturias, Ávila, Cantabria Lugo, Burgos, A Coruña, León, Ourense, Pontevedra, Salamanca Segovia, Soria, Tarragona , Teruel, Valladolid Palencia, y Zamora	Orientar las políticas de rehabilitación de viviendas hacia las personas mayores que tienen cierta capacidad económica de abordar las obras, pero definiendo soluciones adecuadas a su situación vital y sus posibilidades económicas y de gestión.
Provincias con elevada antigüedad del parque de viviendas principales y baja tasa de pobreza energética	Álava, Baleares, Bizkaia, Gipuzkoa, Girona, Lleida, Navarra, La Rioja y Tarragona	Abordar la rehabilitación de las viviendas mediante un programa de ayudas orientado a ventajas fiscales o soluciones similares y menos orientado a ayudas a fondo perdido
Provincias con Población envejecida y tasa de pobreza elevada. Viviendas antiguas dentro de la media española (53%)	Albacete, Cáceres, Cádiz, Castellón, Ciudad Real, Cuenca, Granada, Guadalajara, Las Palmas, Santa Cruz de Tenerife y Toledo	Las estrategias de rehabilitación tienen que responder de manera integral a la situación socioeconómica de la población (subvenciones a fondo perdido, deducciones fiscales, etc.).
Provincias que se verán afectadas especialmente por los efectos del cambio climático. La mortalidad por ola de calor es muy elevada y se espera que en las próximas décadas aumente por el incremento de la duración y la intensidad de las olas de calor	Alicante, Almería, Badajoz, Barcelona, Córdoba, Huelva, Huesca, Jaén, Madrid, Málaga, Murcia, Sevilla, Valencia, Zaragoza Ceuta y Melilla	Es importante que las estrategias de rehabilitación que se realicen tengan en cuenta el impacto del cambio climático y prevean las necesidades de refrigeración en el futuro.

Escenario tendencial



Rehabilitación masiva de viviendas







La Rehabilitación energética tiene el potencial de mejorar la calidad de vida de los ciudadanos, aliviar la pobreza energética y proteger los más vulnerables

Los criterios sociales y la segmentación de las ayudas según las necesidades de la sociedad son imprescindibles para que la rehabilitación energética llegue donde sea más prioritario

La Rehabilitación energética tiene el potencial de reducir la mortalidad adicional en invierno y en verano y será cada vez más relevante según el avance del cambio climático, el envejecimiento y el empobrecimiento de la sociedad

La rehabilitación energética tiene el potencial de generar beneficios para el sistema sanitario que superen el 20-30% de la inversión prevista en la estrategia a largo plazo

La rehabilitación energética es además una medida de adaptación al cambio climático



Incorporar los enfoques y objetivos de salud en las políticas públicas de vivienda, especialmente en las estrategias de rehabilitación.

Incorporar el factor de la salud en las campañas de comunicación sobre la rehabilitación energética

Fomentar los procesos participativos de la ciudadanía en cada distrito y barrio

Integrar la visión de urbanismo de género y generación (edad) en las políticas de rehabilitación y regeneración urbana, y el principio de acceso a vivienda sostenible y asequible para todos, tal y como se recomienda en la Nueva Agenda Urbana de Habitat III

Definir las tramas urbanas más vulnerables desde el punto de vista de la salud según los factores de edad de los habitantes, nivel socioeconómico, exposición a las consecuencias del cambio climático, condiciones y antigüedad de la vivienda

Crear equipos mixtos y espacios híbridos de intercambio de conocimiento

Fomentar la investigación sobre la incidencia del cambio climático en el comportamiento de las viviendas

Integrar en los estudios de pobreza energética las situaciones de pobreza integral y los efectos de la inestabilidad residencial.

Integrar entre los condicionantes para el diseño técnico de las viviendas la información sobre escenarios de cambio climático

incluir la adaptación y la resiliencia de las viviendas al cambio climático como un apartado específico recogido en el Código Técnico de la Edificación (CTE)

Evaluar los efectos de las políticas de eficiencia energética y reducción de emisiones en un análisis multicriterio que incluya el impacto social de las medidas realizadas



Muchas Gracias!!

gtragopoulos@wwf.es

www.panda.org

REhabilita

