

La rehabilitació no consisteix només en mantenir i conservar adequadament el nostre teixit urbà i arquitectònic, sinó que permet millorar la eficiència i la qualitat de vida dels ciutadans i regenerar la imatge, la convivència i la cohesió social dels barris, pobles i ciutats, facilitant la generació de llocs de treball de proximitat i l'accés a un habitatge digne, els grans reptes que té el nostre país per als propers anys.

La Setmana de la Rehabilitació tractarà tots aquests temes, alineant-se també amb el model estratègic del nostre entorn on es prioritza l'economia circular, la lluita contra el canvi climàtic, la transició energètica i les polítiques d'habitatge. Per aconseguir-ho la sostenibilitat ens marca el camí a seguir, la tecnologia ens aporta els mitjans per implantar-ho i la rehabilitació es converteix en l'objectiu que permet obtenir els millors resultats perquè s'aplica en la part del territori ja edificat.

És per tot això que estem convençuts que trobareu interessant les jornades que s'han programat en l'edició d'aquest any.



[www.rehabilita.cat](http://www.rehabilita.cat)

# REhabilita

Del 20 al 24 de novembre 2017



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

Patrocinador de la Setmana de la Rehabilitació



Agència de l'Habitatge de Catalunya



Generalitat de Catalunya  
Institut Català d'Energia



INCASÒL  
Institut Català del Sòl



Diputació Barcelona



AMB Àrea Metropolitana de Barcelona



Ajuntament de Barcelona



ACM Associació Catalana de Municipis i Comarques



Consorci Metropolità de l'Habitatge



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya



Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya



Asociación Española de Mantenimiento



APCE Associació de Promotors de Barcelona



Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona-Leida



adi Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària



Cambra d'Empreses de Serveis Professionals a la Construcció



CCOC Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya



ITeC Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya



OBRA Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica



GEDAC Gremi Empresarial d'Ascensors de Catalunya



GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES



FAVO Federació d'Associacions de Veïns de Barcelona



LOCUC Organització de Consumidors i Usuaris de Catalunya



RiMe Comissió de Rehabilitació i Manteniment d'Edificis



GBCe Green Building Council España



# Setmana de la REhabilitació

Del 20 al 24 de novembre 2017

## Dilluns 20. ENERGIA

Palau Robert (Sala Cotxeres)

### Les polítiques d'habitatge a les ciutats. Canvi de paradigma

**10:00 Presentació.** Jordi Gosalves. President del CAATEEB.

**10:05 La futura llei de territori, urbanisme i paisatge.** Agustí Serra. Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme. Departament de Territori i Sostenibilitat.

**10:25 Rehabilitació urbana.** Daniel Mòdol. Regidoria d'Arquitectura, Paisatge Urbà i Patrimoni. Ajuntament de Barcelona.

**10:45 Polítiques d'habitatges, índex de preus, obligacions, deures...** Jaume Fornt. Director Agència de l'Habitatge de Catalunya.

**11:05 Polítiques energètiques per l'habitatge.** Assumpta Farran. Directora de l'Institut Català d'Energia.

**11:30 Pausa-café.**

**12:00 Polítiques d'habitatge municipals.** Ajuntament Viladecans. 'Ajuntament Badia del Vallès. Eva Menor Cantador, Alcaldessa.

**12:40 Rehabilitació, polítics i implantació. Taula: Experiències del sector.** Moderador: Jaume Casas (CAATEEB).

Joan Ramon Rosell (EPSEB), Albert Cuchí (ETSAB), Xavier Vilajoana (APCE), Josep Martínez (GCOBE-RIME), Carme Trilla (Habitat 3-Taula del Tercer Sector), Gil Lladó (AMB).

**14:00 Final de la jornada.**

### Cap a una rehabilitació energètica

**16:00 Rehabilitació energètica i edificis de consum. d'energia gairebé zero (nZEB): guies pràctiques.** Ainhoa Mata. Institut Català d'Energia - ICAEN.

**16:30 Rehabilitat energèticament l'habitatge: un bon pla de pensions?. La rehabilitació energètica plantejada com a inversió familiar.** Albert Grau, Gerent de la Fundació la Casa que Ahorra. Josep Ramón Fontana, Cap del Departament de Mercats, ITeC.

### Casos pràctics

**17:00 Rehabilitació energètica a Santa Coloma de Gramenet.** Jordi Mas. 5è tinent d'alcaldesa. Ponent d'urbanisme, habitatge i mobilitat. Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

**17:30 Pausa.**

**18:00 Rehabilitació de l'edifici de Can Titella de Barcelona.** Daniel Tigges Arquitecte, Partner Minergie.

**18:30 Evolució d'una casa passiva a positiva.** Josep Bunyesc. Dr. Arquitecte.

**19:00 Cercador de projectes d'eficiència energètica.** Cèsar de Cara. Tècnic de la divisió energètica de l'Institut Català d'Energia - ICAEN.

**19:30 ENERSI. Plataforma de serveis energètics.** Leandro Madrazo, Dr. Arquitecte, Director del grup de recerca ARC i Fabian López Plazas, Dr. Arquitecte, Investigador col·laborador. Grup de recerca ARC. Enginyeria i Arquitectura La Salle, URL.

## Dimarts 21. PROFESSIÓ

Palau Robert (Sala Cotxeres)

### Intervencions i actuacions per conservar i millorar el parc edificat. Eines i exemples

**10:00 Balanç de la campanya de foment de la ITE.** Jordi Sanuy. Director de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació Habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

**10:30 L'estat energètic dels edificis a Catalunya (observatori).** Lluís Morer. Cap de Programa d'Eficiència Energètica. Institut Català d'Energia-ICAEN.

**11:00 La ITE-ACE sistema de pre-diagnosi d'estructures.** Enric Herèdia. Arquitecte tècnic. Associació de consultors d'Estructures-ACE.

**11:30 Pausa.**

**12:00 Les eines web del tècnic de capçalera. Programa de manteniment.** Jordi Marrot. Arquitecte tècnic. CAATEEB.

**12:30 Informe de despesa energètica de l'edifici.** Anna Garriga. Tècnica. Institut Català d'Energia-ICAEN.

**13:00 Model negoci amb energia solar compartida.** Quim Miñano. Som-energia.

**13:30 Instal·lació d'autoconsum fotovoltaic finançada amb crowd lending en un edifici municipal a Viladomat.** Jordi Solé Muntada. Operacions Director. ECrowd Invest.

### La protecció passiva contraincendis

**16:00 La importància del foc en la rehabilitació energètica dels edificis.** Mónica Herranz. Gerent Associació de Fabricantes en España de Lanas Minerales Aislantes-AFELMA.

**16:20 La protecció al foc dels edificis a Catalunya. Nova SP 136 de Certificació d'instal·lacions passives a Catalunya.** Albert González Mayans, Arquitecte. Tècnic del Servei de Prevenció, Subdirecció General Tècnica. Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments. Departament d'Interior.

**16:50 Escenaris d'incendis. Reacció al foc.** Euroclasses. Salvador Sunyol, APPLUS.

**17:20 Pausa-café.**

**17:50 Propagació d'incendis per façana i tractament reglamentari.** Alberto Diego. Responsable d'avaluació de productes de protecció contra incendis, ITEC.

**18:20 Propagació de fums i toxicitat.** Ana M<sup>a</sup> Lacasta, UPC.

**18:50 La sostenibilitat i el foc. Una visió integradora.** GBCE.

**19:10 L'envolupant i el foc real. La necessitat dels assajos a gran escala. Productes i sistemes. Exemples de rehabilitació.** Mercedes Sánchez, Development and Technical Department Manager i Jordi Guvernau, Technical Service & Development Consultant els dos de ROCKWOOL.

### La col·laboració entre professionals en la rehabilitació. El Museu de les Cultures del Món

**De 19 a 21h (Museu de les Cultures del Món) De la ma dels professionals que han intervingut coneixerem les tasques dutes a terme durant el procés.**

- Arquitectes del projecte i Directors d'obra: Xavier Farré (OP Team arquitectura) i Josep Benedito (RQP arquitectura)
- Project manager i Director d'execució: Albert Lacasa w(Q-Estudi).
- Enginyer d'instal·lacions: Josep Masachs (Proisotec)
- Gerent de la UTE Constructora: David Miret (CRC i Constructora de Calaf)

## Dimecres 22. SOSTENIBILITAT

Palau Robert (Sala Cotxeres)

### Beneficis de la rehabilitació sostenible

**10:00 On som i cap on anem. Rehabilitació i sostenibilitat en el CTE i actualització ERESSE 2017.** Luis Vega. Ministeri de Foment.

**11:00 Qui són els actors que hi estan implicats i quin és el paper i responsabilitat de cadascú?.** Raquel Diaz, Desarrollo de Proyectos en GBCE i Coordinadora Adjunta BUILD UPON.

**11:30 Pausa.**

**12:00 El paper de les ciutats en la promoció de la regeneració urbana: GTR Ciutats i l'Observatori Ciutat 3R, dues iniciatives en marxa.** Juan Rubio del Val, arquitecte i urbanista. Membre de GTR i Cap Àrea de Rehabilitació Urbana de Zaragoza Vivienda.

**12:20 Rehabilitació energètica: cuida de tu i dels teus.** Albert Grau, gerent de la Casa que ahorra.

**12:40 Com millorar la qualitat de vida i combatre el canvi climàtic mitjançant la rehabilitació.** Georgios Tragopoulos. Eficiència Energètica i Mobilitat, WWF España.

**13:00 Taula debat: Que cal fer per a que s'implanti la sostenibilitat en la rehabilitació? Com s'ha d'implementar?**

### Economia circular, el paper de la rehabilitació

**16:00 Estratègia catalana d'economia circular.** Josep Maria Tost. Director de l'Agència de Residus de Catalunya.

**16:30 Subproducte, la fi de condició de residu i el seu paper cap a l'economia circular.** Lorena Jurado. Directora de la Borsa de Subproductes i matèries primeres.

**17:00 Propostes d'economia circular per al sector de l'edificació.** Jordi Bolea. Enginyer tècnic. Membre del comitè executiu de GBCE.

**17:30 Pausa.**

**18:00 Dades per a l'avaluació d'impactes ambientals a la Construcció: el BEDEC.** Ferran Bermejo, Director Tècnic i Glòria Diez, Departament de Construcció Sostenible de l'ITeC.

**18:30 El cicle de vida i el manteniment.** Albert Pons. Associació Espanyola de Manteniment-AEM.

**19:00 Productes perillosos. Gestió, emmagatzematge, eliminació.** Oriol Roselló. Director de l'Àrea de Control i Sòls Contaminants de l'Agència de Residus de Catalunya.

**19:30 Reptes i oportunitats del tancament de cicles al sector de la construcció.** Cristina Gazulla, Dra. en ciències ambientals, responsable d'economia circular, producte i canvi climàtic a Lavola Cosostenibilitat.

## Dijous 23. TRADICIÓ I INNOVACIÓ

CAATEEB (Sala d'actes)

### Cobertes, estructures i instal·lacions

**10:00 Cobertes verdes als terrats de Barcelona.** Nuria García López, Directora de Serveis de Paisatge Urbà. Ajuntament de Barcelona.

**10:30 Impermeabilització de cobertes.**

**11:00 Fibra de carboni FRP per reforç de formigó estructural.** Josep Baquer, arquitecte tècnic. Membre de l'ACE.

**11:30 Pausa-café.**

**12:00 Sistemes de reforç de sostres de bigues de fusta.** Josep Botella. Enginyer industrial de Herms.

**12:30 Diagnosi i intervenció en instal·lacions d'aigua.** Albert Soriano, cap d'estudis de l'escola Gremial d'instal·ladors EIGBCN.

**13:00 Aerotèrmia.** Diana Tirados. Enginyera tècnica. Departament de prescripció de Junkers.

**13:30 Torn de preguntes.**

### Accessibilitat i adaptació funcional

**16:00 Accessibilitat davant l'envelliment dels habitatges. Mecanismes de l'administració.** Jordi Oliva i Prim. Arquitecte - Responsable tècnic d'accessibilitat. Àrea de Promoció de l'Accessibilitat i de Supressió de Barreres. Departament de Treball, Afers socials i Família.

**16:30 L'habitatge; element clau en el procés d'envelliment. Barcelona ciutat amiga de la gent gran.** Pilar Florensa Suriñach. Directora del Servei Tècnic. Patronat Municipal de l'Habitatge Barcelona. Regidoria d'Habitatge. Ajuntament de Barcelona.

**17:00 Adaptació funcional d'habitatges.** Habitatge i envelliment. Jordi Marrot. Arquitecte tècnic. CAATEEB.

**17:30 Pausa.**

**18:00 Ascensors: segurs i accessibles.** Joan Carles. Fernández. Enginyer tècnic Industrial. Gremi Empresarial d'Ascensors de Catalunya-GEDEC.

**19:15 Innovació en accessibilitat: millores en la supressió de barreres arquitectòniques.** Marià Santiago. Assessor en accessibilitat. Valida Sin Barreras.

## Divendres 24. TRADICIÓ I INNOVACIÓ

CAATEEB (Sala d'actes)

### La protecció solar a la rehabilitació

**10:00 La protecció solar i l'eficiència energètica.** Ainoa Mata. Institut Català de l'Energia - ICAEN.

**10:30 Criteris per escollir una finestra tèrmicament eficient.** Angel Ripoll de Technal.

**11:00 Les façanes ventilades.** Montse Casaoliva de Negre Casaoliva.

**11:30 Pausa-café.**

**12:00 Protecció tèxtil.** Susanne Espinagosa, arquitecta i Maria José Moya, directora departament tècnic de Vertisol.

**12:30 Control solar automàtic.** Albert Lopez, arquitecte. Departament Project Business de Somfy.

**13:00 Tendals i lames practicables.**

**13:30 Torn de preguntes.**

Totes les jornades són gratuïtes.

Cal inscripció prèvia a [www.rehabilita.cat](http://www.rehabilita.cat)

**Palau Robert:** Passeig de Gràcia 107, Barcelona  
**CAATEEB:** Carrer Bon Pastor 5, Barcelona  
**Museu Cultures del Món:** Carrer Montcada 12-14, Barcelona