

# REhabilita

SETMANA DE LA REHABILITACIÓ 2019



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS  
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA



Generalitat  
de Catalunya



Ajuntament de  
Barcelona



CORREDORIA D'ASSEGURANCES



Restaurar el  
patrimoni històric  
artístic en la ciutat  
contemporània

La Rehabilitació en un canvi d'època



Restaurar el patrimoni històric artístic en la ciutat contemporània

# La rehabilitació de l'arquitectura tradicional mediterrània en l'horitzó del segle XXI

**Xavier Casanovas**

Arquitecte tècnic, president de RehabiMed i vocal d'ICOMOS





## Valors de l'arquitectura tradicional

Millorar les condicions d'habitabilitat sense perdre els valors que defineixen el caràcter d'aquesta arquitectura és un gran repte. Ara be, aquesta arquitectura porta intrínsecs molts factors de sostenibilitat que cal saber aprofitar.

Els reptes que ha d'afrontar l'arquitectura tradicional avui, són dos totalment contraposats: l'abandó i



la gentrificació.





## **Abandó**

“A les cases les aguanta el fum”.  
Si no hi ha vida, si s’abandonen,  
inexorablement cauen i desapareixen.



## Abandó

El trencament de l'equilibri territorial i demogràfic es fa indefectible amb l'abandó.

Un proverbi Amazic diu: els pobles s'organitzen en el territori com les estrelles en el cel.



## Gentrificació

Molts centres històrics han estat objecte de regeneració urbana i de rehabilitacions reeixides, fent aquests llocs més atractius i confortables. Però, no sempre al gust de tothom





## Gentrificació

L'arquitectura tradicional és molt vulnerable i exposar-la a la lògica del mercat, a processos especulatius i a la pressió del turisme acaba expulsant als veïns.





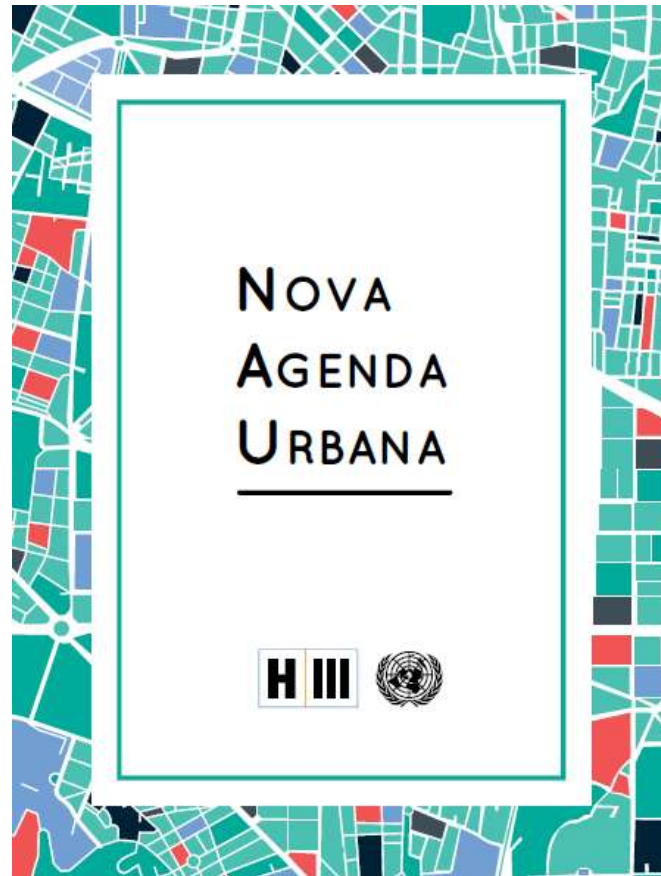
## **Alternatives equilibrades**

Fer front a l'abandó dels centres històrics, del territori, dels pobles i de l'arquitectura tradicional que els conforma és tot un repte.



## Els ODS 2030 i la Nova Agenda Urbana

Prioritzar la rehabilitació i la regeneració urbana com eines fonamentals per reforçar la participació social i l'exercici de la ciutadania, evitant la segregació social i econòmica i la gentrificació, mitjançant polítiques urbanes i territorials integrades.




 Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria  
 Dipartimento Patrimonio Architettonico Urbanistico


**un paese ci vuole**  
 STUDI E PROSPETTIVE PER I CENTRI ABBANDONATI E IN VIA DI SPOPOLAMENTO



UN PAESE CI VOULE, NON HESSE CHE PER IL COSTO DI ANDARNE VIA  
 UN PAESE VOULE, NON HESSE CHE PER IL COSTO DI ANDARNE VIA  
 NELLE PIANTE, NELLA TERRA C'È QUALCOSA DI TUO, CHE ANCHE QUANDO  
 NON C'È SEI RESTA AD ASPETTARCI.  
 CESARE DANESI, LA LUNA È LUNA (1954)

Convegno internazionale | Reggio Calabria 7-9 Novembre 2018


**Small Towns Conference 2019**  
 University of Salerno, Italy

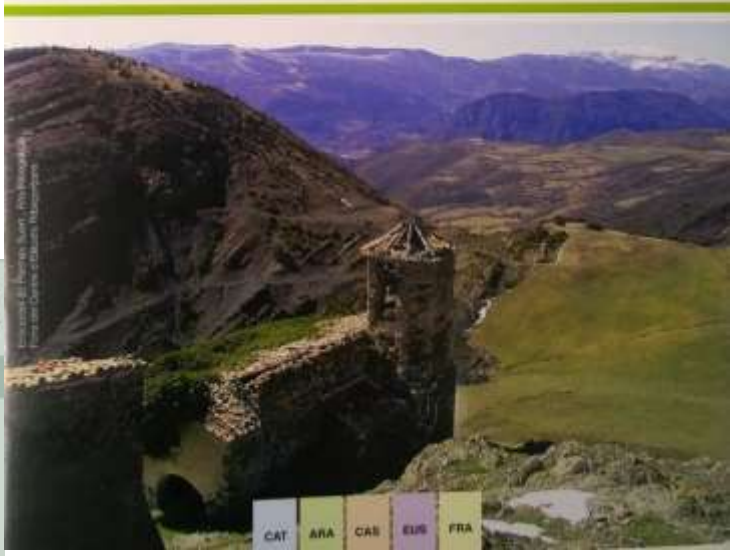
**Small Towns...from problem to resource**  
 Sustainable strategies for the valorization of building, landscape and cultural heritage in inland areas  
**I centri minori...da problema a risorsa**  
 Strategie sostenibili per la valorizzazione del patrimonio edilizio, paesaggistico e culturale nelle aree interne

**THE CONFERENCE PROGRAM | IL PROGRAMMA DELLA CONFERENZA**  
 19-20 September | 19-20 Settembre  
 Department of Engineering Degree - Campus of Fisciano  
 Area delle Lauree di Ingegneria - Campus di Fisciano



XI Colloqui Internazionali d'Estudis  
**TRANSPIRINENCs**

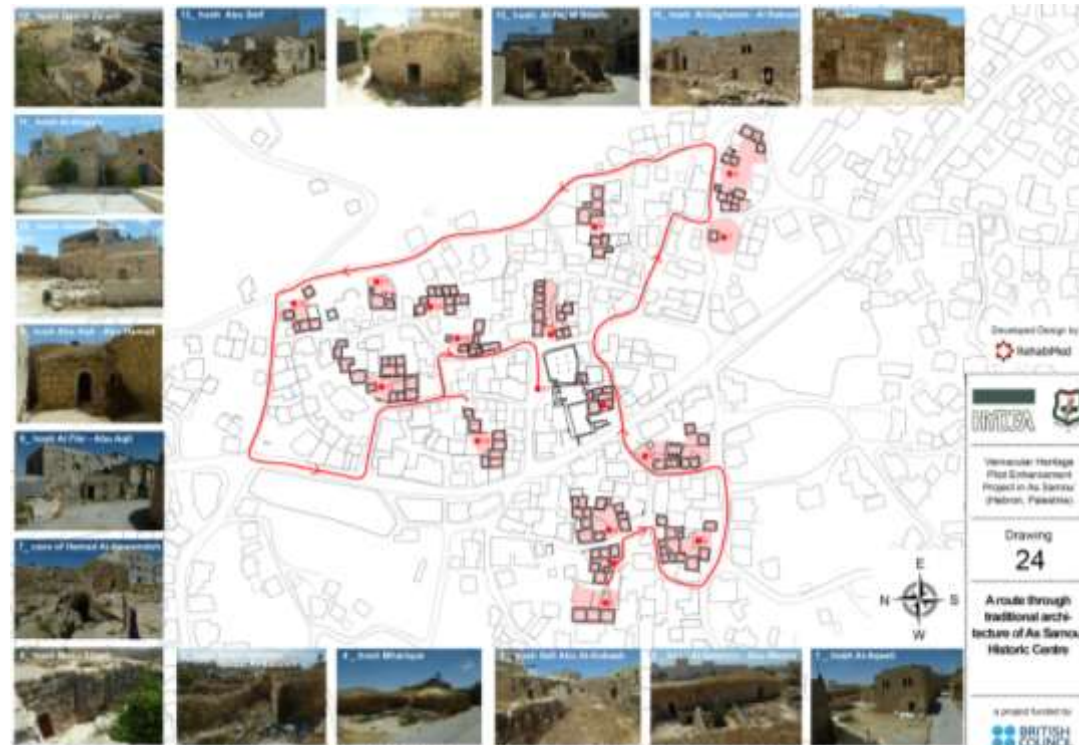
**Els pobles abandonats als Pirineus: causes i conseqüències**  
 La Seu d'Urgell, 4, 5 i 6 d'octubre de 2019  
 Sala de la Immaculada (C/ del Carme, 9)



CAT ARA CAS EUS FRA

## Aplicació al territori

Som moltes les persones preocupades per aquest problema i moltes les iniciatives de tota mena per fer-hi front.



## Aplicació al territori

RehabiMed, esta desenvolupant projectes i iniciatives per donar resposta a les inquietuds del territori, tant al Nord com al Sud i al Llevant mediterranis