



**Impulsado por Cateb, Rehabilita promueve la colaboración entre el sector público y privado fomentando la rehabilitación energética y la sostenibilidad.**

## **Rehabilita 2024 muestra como la rehabilitación energética supone una reducción del consumo de energía de hasta el 60%**

La rehabilitación energética puede suponer una reducción del consumo de energía de hasta el 60% en algunos casos, traduciéndose en una disminución significativa de las emisiones y de un ahorro económico importando para las familias. Además, la adopción de mejoras como el aislamiento térmico y el uso de energías renovables no solo aumenta el confort de las viviendas, sino que impacta positivamente en la salud y el bienestar de quienes residen.

Esta ha sido una de las cifras destacadas y que se han podido mostrar a REhabilita 2024, el acontecimiento de referencia sectorial y que, liderado por Cateb (Colegio de la Arquitectura Técnica de Barcelona), este año ha reunido más de 250 asistentes. El encuentro ha mostrado también datos del Instituto Catalán de Energía (ICAEN) que explican que el sector de la edificación consume el 40% de la energía total y genera el 36% de las emisiones de CO<sub>2</sub>, hecho que lo convierte en un actor clave en la lucha contra el cambio climático.

Rehabilita 2024 ha buscado concienciar sobre como la rehabilitación no solo mejora la eficiencia energética de los edificios sino que también contribuye a la calidad de vida de las personas y a la sostenibilidad del medio ambiente. A propósito de estas cifras, y de la necesidad de revertirlas, Celestí Ventura, presidente del Cateb, ha señalado al acto inaugural del Encuentro de la Rehabilitación 2024: *"La rehabilitación de viviendas tiene que ser una prioridad de país, como lo son la sanidad y la educación. Solo así podremos lograr los objetivos de sostenibilidad del 2030 y 2050."*

### **Los Fondos Next Generation, una oportunidad clave hasta el 2026**

Uno de los focos centrales de REhabilita 2024 también ha sido la divulgación de los Fondos Next Generation, las subvenciones europeas destinadas a promover la rehabilitación energética y la mejora del parque de edificios. Este programa, activo hasta el 2026, busca acelerar la transformación sostenible con un doble objetivo:

- Reducir el consumo y las emisiones de CO<sub>2</sub>.
- Mejorar el confort y la salud de las viviendas, fomentando el crecimiento económico y la ocupación en el sector de la construcción.

Estas actuaciones no solo tienen un impacto ambiental positivo, sino que también contribuyen a reforzar la colaboración entre administraciones públicas, empresas y ciudadanía.

## Edición 2024: Casos de éxito y propuestas innovadoras

Rehabilita 2024 ha presentado un programa completo donde se han abordado los retos y las oportunidades de la rehabilitación en todo Cataluña, dando voz a experiencias de éxito de Barcelona, Tarragona y Cervera, así como la iniciativa municipal "Barrios" de Sabadell, un modelo de acompañamiento público a proyectos privados. Expertos y entidades han destacado herramientas innovadoras como el portal Rubí Eficiente y la herramienta ESPREH, que simula ahorros energéticos.

Durante el acto y el programa, estuvieron presentes:

- Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona: Presentación del proyecto de rehabilitación del Parque Público Hospital 116, un ejemplo de colaboración entre entidades municipales y comunidades de vecinos.
- Agencia de la Vivienda de Cataluña: Actualización de datos sobre la rehabilitación en Cataluña, subrayando el incremento de demanda, especialmente en zonas urbanas con edificios antiguos.
- Ayuntamiento de Sabadell: Explicación del programa "Barrios," una iniciativa de acompañamiento para facilitar la gestión administrativa en proyectos de rehabilitación, que se presenta como un modelo replicable.
- Instituto Catalán de Energía (ICAEN): Novedades en el registro de certificados energéticos, poniendo la eficiencia como prioridad en las nuevas normativas.
- Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña (ITeC): Exploración de tendencias técnicas y económicas en rehabilitación energética, utilizando la herramienta ESPREH para simular escenarios de ahorro energético.
- Comunidades de vecinos y empresas de construcción: Compartición de experiencias en Tarragona y Cervera, destacando beneficios y desafíos.
- Ayuntamiento de Rubí: Presentación del portal Rubí Eficiente, una herramienta innovadora para impulsar proyectos de rehabilitación financiados mediante el ahorro energético.

### Sobre REhabilita

*Rehabilita es una iniciativa nacida el 2014 que promueve la colaboración entre el sector público y privado para fomentar la rehabilitación energética y la sostenibilidad. Con la participación de colegios profesionales, gremios, asociaciones e instituciones, se ha convertido en un espacio clave para el intercambio de conocimientos y la implementación de buenas prácticas. Organizada por el Colegio de la Arquitectura Técnica de Barcelona (Cateb), esta iniciativa cuenta con el apoyo del Ayuntamiento de Barcelona, la Diputación de Barcelona y la Generalitat de Cataluña, así como con la colaboración de agentes clave del sector. Rehabilita 2024 cuenta con la icónica compañía teatral La Cubana para llegar a la ciudadanía para explicar las ventajas de la rehabilitación con un estilo humorístico y próximo.*

### Sobre Cateb

*El Colegio de la Arquitectura Técnica de Barcelona (Cateb) se constituyó en 1940 y en la actualidad integra un colectivo formado por cerca de 7.000 profesionales colegiados. Además de la sede central en Barcelona, el Cateb está implantado en las comarcas de su ámbito territorial a través de las sedes de Vic, Manresa, Granollers, Terrassa, Mataró y Vilafranca del Penedès. La institución está presidida por Celestí Ventura.*

<https://rehabilita.cat/>